



Jabłonna, dnia 29.04.2022 r.

Zn.spr.: ZG.2280.2.2022

**Jednostki Samorządu Terytorialnego
w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Jabłonna
- wg rozdzielnika-**

Realizując obowiązki wynikające Zarządzenia nr 79 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie zasad powiększania zasobów leśnych w wyniku nabywania lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia przez jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, które obliguje nadleśnictwa do m.in. umieszczenia informacji o chęci zakupu lasów lub gruntów przeznaczonych do zalesienia na tablicach informacyjnych w jednostkach samorządu terytorialnego, działając w imieniu i na rzecz PGL LP Nadleśnictwa Jabłonna **zwracam się z uprzejmą prośbą o pomoc w spełnieniu ww. zadań i umieszczenie załączonej informacji na Państwa tablicy ogłoszeń.**

Lasy stanowią już niemalże 1/3 powierzchni naszego kraju. Blisko 77% zarządza Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe. Gospodarkę leśną w Lasach Państwowych prowadzi się według następujących zasad:

- 1) powszechnej ochrony lasów,
- 2) trwałości utrzymania lasów,
- 3) ciągłości i zrównoważonego wykorzystania wszystkich funkcji lasów,
- 4) powiększania zasobów leśnych.

Dzięki działaniom podejmowanym od początku istnienia PGL LP powierzchnia leśna Polski wzrasta z roku na rok. Kupując nowe grunty Lasy Państwowe realizują założenia Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, opracowanego przez Instytut Badawczy Leśnictwa. Do 2050 roku lesistość Polski zwiększy się do 33 procent.

Państwa pomoc pozwoli na efektywniejsze dotarcie do osób zainteresowanych zbyciem gruntu.

Paweł Szymański
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Załączniki

1. Informacja o chęci zakupu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia – 1 szt.

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	43867.107772.96996
Nazwa dokumentu	ZG.2280.2.2022 pismo do jednostek samorządu.pdf
Tytuł dokumentu	ZG.2280.2.2022 pismo do jednostek samorządu
Sygnatura dokumentu	ZG.2280.2.2022
Data dokumentu	2022-04-29 14:31:23
Skrót dokumentu	F057BBADBE8DB40BAD7272D7D5746BE101940DB6
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2022-04-29
Podpisane przez	Paweł Szymański Nadleśniczy
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3 106 7 7.
Data wydruku:	2022-04-29 14:38:04
Autor wydruku:	Wysocka Marika



LASY PAŃSTWOWE KUPIĄ LASY I GRUNTY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA

Od czego zacząć?

Prosimy o skierowanie oferty do nadleśnictwa, precyzyjnie opisując działkę m.in. wskazując dokładny adres ewidencyjny (powiat, gmina, obręb, numer działki). Zasięg terytorialny jednostki można sprawdzić na stronie www.bdl.lasy.gov.pl lub skontaktować się z pracownikiem nadleśnictwa. Wnioski można kierować za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub elektronicznej:

Nadleśnictwo Jabłonna

ul. Wiejska 20

05-110 Jabłonna

tel. 22 774 49 33, mail: jablonna@warszawa.lasy.gov.pl

Główne kryteria:

Rodzaj gruntów i warunki ich zakupu określa ustawa o lasach. Lasy Państwowe mogą nabyć „lasy, grunty przeznaczone do zalesienia lub inne grunty lub nieruchomości, jeżeli jest to uzasadnione potrzebami gospodarki leśnej i nie narusza interesu Skarbu Państwa”. Oferowane do sprzedaży grunty powinny:

- być własnością lub współwłasnością sprzedającego (w przypadku współwłasności ofertę muszą złożyć wspólnie wszyscy współwłaściciele),
- mieć założoną księgę wieczystą,
- mieć uregulowany stan prawny,
- być nieobciążone na rzecz osób trzecich,
- nie być przedmiotem sporów granicznych,
- w EGiB być sklasyfikowane jako Ls albo RV, RVI, RVIz (w przypadku zapisów w mpzp dot. zalesienia),
- mieć ustalone w terenie granice.

Przed wszystkim grunty sąsiadujące:

Szczególnie istotną wartość mają grunty, które bezpośrednio przylegają do obszaru zarządzanego przez Lasy Państwowe, oraz takie, gdzie istnieje możliwość zniesienia współwłasności lub regulacji przebiegu granicy polno-leśnej. Zdarzają się sytuacje, w których w sąsiedztwie lub nawet wewnątrz terenu gospodarowanego przez Lasy Państwowe usytuowany są enklawy innej własności.

Cena:

Cena zakupu jest uzależniona od wielu czynników, m.in. od położenia i kształtu działki, gatunków drzew, które na niej rosną, wieku drzewostanu i stanu sanitarnego. Każdy zakup na rzecz Skarbu Państwa poprzedza wycena rzeczoznawcy majątkowego.